

Znalecký posudek č. 10298-356-20

Audi Q3 2.0 TDI Quattro S-Line

Posudek vyžádal	LIDL Česká Republika v.o.s Nárožní 1359/11 158 00 Praha 5 IČ: 26178541
Účel posudku	Stanovení ceny obvyklé osobního automobilu pro účely aukčního prodeje
RZ vozidla	6AR 8635
Doba, ke které je cena stanovena	07.09. 2020
Termín vypracování posudku	10.09. 2020

Posudek vypracoval:

Tomáš Taraba Prosecká 54 190 00 Praha 9 IČ. 45941351 DIČ. CZ 7307133053 taraba@expertcar.cz
--

Počet listů posudku včetně obálky	8
Počet listů příloh	0
Počet předaných vyhotovení	1

Znalecký posudek je vypracován s částečným využitím metodiky Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě objednávky zadavatele č. LIDL CZ-2020194041, ze dne 04.09. 2020.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla pro účely aukčního prodeje. Stanovení ceny výkupní.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.
Ceníky Audi CZ
El. ceníky pneumatik a náhradních dílů
Dostupná inzertní média
Vlastní archiv
Znalecký standart I/2005

0.4 Seznam příloh

Bez příloh. Fotodokumentace + VTP v archivu znalce

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

TP č.	UI 351144
ORV č.	UAT 602960
Druh vozidla	osobní
Značka a typ vozidla	Audi Q3 2.0 TDI Quattro S-Line
Výrobce vozidla	Audi AG, SRN
Provedení karoserie	kombi
Rok výroby	2017
VIN:	WAUZZZ8U0SR032322
Barva vozidla	šedá metalíza
objem/druh motoru	1 968 ccm / vznětový
Výkon/typ motoru	110,0 kw / DFT
Výrobní č. motoru	neevidováno
RZ:	6AR 8635
Vlastník vozidla	LIDL Česká Republika v.o.s, Praha
Provozovatel vozidla dle TP	shodný s vlastníkem
Počet držitelů	1
Původ vozidla	SRN
Stav počítadla ujetých km	57 128
Ujeté km dle prohlídky	57 128
Datum prvního uvedení do provozu	29.12. 2017
Platnost TK	12/2021

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

- a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**
- b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**
- c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá

1.4 Technický stav vozidla RZ: 6AR 8635 zjištěn

Prohlídkou	základní	Teplota	20°C
Zkušební jízdou	informativní	Vozidlo poškozeno	NE
Datum a místo prohlídky	07.09. 2020, Dobříč	Stav počítadla ujeté vzdálenosti	57 128 km
Datum a místo zkušební jízdy	07.09. 2020, Dobříč	Stabilita vozidla v přímé jízdě	stabilní stabilní
Stav vozovky, atmosférické podmínky	oblačno	-při brzdění provozní brzdou	

1.5 Technický stav skupin vozidla Audi Q3 2.0 TDI Quattro S-tronic VIN : WAUZZZ8U0SR032322

Elektronická servisní kniha.

Servisní intervaly: Prohlídka: za 1300 km / 96 dnů

Olej: za 1300 km / 96 dnů

K vozidlu náleží sada zimních kol s pneumatikami Dunlop 215/65 R16, THP cca 70%

Motor + spojka

Motor funkční, start dobrý. Výkon motoru odpovídá typu. Motorový prostor silně znečištěný. Dále běžné provozní opotřebení skupiny. Zjevné vady nezjištěny.

Převodovka

Automatická. Řazení rychlostních stupňů ve všech režimech funkční, dobré. Dále běžné provozní opotřebení skupiny.

Rozvodovka, přídatné převody, kloubové hřídele

Pohon 4x4 funkční. Dále běžné provozní opotřebení skupiny.

Přední náprava + mech. řízení

Běžné provozní vůle v uložení. Běžné provozní vůle v kulových čepích a čepích řízení. Snížená účinnost per a tlumičů pérování. Běžné provozní opotřebení litých disků kol.

Zadní náprava

Běžné provozní vůle v uložení. Snížená účinnost per a tlumičů pérování. Běžné provozní opotřebení litých disků kol.

Brzdový systém

Provozní brzda funkční, účinek dobrý. Parkovací brzda funkční (elektromechanická).

Skříň karoserie

Karoserie běžně provozně opotřebovaná, běžná provozní poškození a vady laku. PZ dveře, oděrky laku, drobné důlky.

Příslušenství a výzbroj karoserie

Interiér běžně opotřebovaný a znečištěný. Výbava vozidla funkční. Klimatizace v době prohlídky funkční. Nárazníky, běžné provozní oděrky.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
215/65 R16	2 900	L – Bridgestone 235/50 R18	3 500	80	LP
215/65 R16	2 900	L – Bridgestone 235/50 R18	3 500	80	PP
215/65 R16	2 900	L – Bridgestone 235/50 R18	3 500	60	LZ
215/65 R16	2 900	L – Bridgestone 235/50 R18	3 500	60	PZ

Rezerva

					R1
--	--	--	--	--	----

L – letní dezén

Z- zimní dezén

Výchozí cena CNPP

11 600 Kč

Výchozí cena CNPV

14 000 Kč

Celková cena pneu na vozidle ČČPV

9 800 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

Vozidlo jako celek

ZAD – amortizace za dobu provozu

PKM – amortizace za počet ujetých km

Datum uvedení do provozu: **29.12. 2017**

Počet ujetých km: **57 128**

Vozidlo v provozu 2 roky + 9 měsíců

ZAD + PKM

ZA = -----

2

ZA = 40 + 39 : 2

ZA = 40%

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 60,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN **970 700 Kč**
Stanovená znalcem cena nového vozidla 1 142 000 Kč, snížená o 15%, které představují technickou a morální zastaralost posuzované Zdůvodnění (pramen) ceny modelové řady

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **9 800 Kč**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **veškerá výbava zahrnuta v ceně výchozí**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	Kč
Časová cena pneu CČPV	Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Obvyklá cena vozidla byla stanovena metodou přímého parametrického a cenového porovnání s využitím koeficientu prodejnosti. Byla stanovena odborným posouzením, na základě průzkumu trhu, s přihlédnutím k zjištěnému technickému stavu dle části 1.5.posudku. V ceně obvyklé jsou zohledněna veškerá poškození, vady a případná nadměrná opotřebení, stejně tak adekvátní náklady na jejich odstranění, pokud se to jeví jako účelné. Dále byl brán v potaz původu vozidla, režim provozu a údržby pokud je znám. Cena zohledňuje veškeré okolnosti a specifika tuzemského trhu, včetně běžně poskytovaných slev v rámci obchodního styku. Cena obvyklá je stanovena v předmětném čase a místě.

Koeficient prodejnosti KP **1,02**

KP zohledňuje veškeré okolnosti trhu, včetně běžně poskytovaných slev v rámci obchodního styku

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP

COB = x 1.02

COB = Kč

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB



slovy **Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Stanovení výkupní ceny vozidla

Cena výkupní/nákupní vozidla

Cena výkupní vozidla je cena dosahovaná při přímém prodeji vozidla obchodníkovi s použitými motorovými vozidly v režimu výkupu nebo protihodnotou. Cena výkupní je taková, kterou je možné v předemném čase a místě běžně obdržet u obchodníků s použitými motorovými vozidly za účelem tvorby zisku. Cena výkupní je odlišná od ceny obvyklé, je vždy nižší. Výhodou ceny výkupní je především rychlost, jednoduchost a transparentnost procesu prodeje. Cena výkupní je stanovena odborným odhadem.

Cena výkupní k datu 07.09. 2020



Cena stanovena včetně 21% DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 23.10. 1998 pod č.j. Spr. 2054/98 pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel, strojů a zařízení. Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování stavu motorových vozidel, strojů a zařízení.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 10298/356/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 10298/356/20.

V Praze dne 10.09.2020

otisk znalecké pečeti

posudek vypracoval a případné vysvětlení podá